

STELLENANGEBOT

MANAGER PROJEKT- & UNTERNEHMENSFINANZIERUNG

(M/W/D)

Mit einem Bestand von fast 9.000 Wohnungen zählen wir zu den größten kommunalen Wohnungsunternehmen in Bayern und prägen seit über 75 Jahren das Stadtbild von Erlangen. Mehr als 25.000 Menschen finden bei uns ein Zuhause. Unsere Mission ist es, lebenswerten und bezahlbaren Wohnraum für unsere Kundinnen und Kunden zu schaffen. Der Finanzbereich verwaltet ein Kreditportfolio von rund 500 Millionen Euro. Zur Verstärkung unseres Teams im Finanzierungsbereich suchen wir ab sofort engagierte Unterstützung.

IHRE AUFGABEN

- Management laufender Kreditverträge
- Beleihungsmanagement
- Analyse und Überwachung finanzieller Risiken, z. B. Zinsrisiken
- Monitoring von Finanzierungskennzahlen, regelmäßige Berichterstattung
- Beziehungspflege zu Banken und Fördermittelgebern
- Akquise von Fördermitteln
- Verhandlung und Abschluss von Darlehens- und Finanzierungsverträgen
- Finanzierungsstrukturierung für Bau- und Sanierungsprojekte
- Zusammenarbeit mit internen Abteilungen wie Bau, Finanzbuchhaltung und Controlling
- Wirtschaftlichkeitsprüfung für Investitionsvorhaben
- Mittel- und langfristiges Liquiditätsmanagement

WIR BIETEN

- Eigenverantwortliches Arbeiten wird von uns nicht nur gefordert, sondern auch gefördert
- Aktive Teilhabe an unserer digitalen Transformation
- Moderne dynamische Arbeitsplätze mit Möglichkeit zum Mobilen Arbeiten
- Vollzeitanzstellung (39h/Woche) mit Gleitzeitregelung und Bezahlung nach Tarifvertrag (TVöD-V)
- 30 Tage Urlaub und zusätzlich Heiligabend und Silvester frei
- Umfassende Weiterbildungsmöglichkeiten
- Jobrad, Deutschlandticket, Firmenveranstaltungen und vieles mehr
- Eine sichere, erfüllende und sinnstiftende Tätigkeit im Rahmen unserer Verantwortung für die Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum für breite Bevölkerungsschichten

IHR PROFIL

- Abgeschlossene betriebswirtschaftliche Ausbildung mit Schwerpunkt Banken/Finanzen oder vergleichbare Qualifikation
- Berufserfahrung im wohnwirtschaftlichen Immobilienfinanzierungsgeschäft
- Kenntnisse in den wohnwirtschaftlichen Förderprogrammen
- Ausgeprägte analytische Fähigkeiten und hohe Zahlenaffinität
- Zuverlässige und strukturierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und Verhandlungsgeschick
- Teamfähigkeit

Schicken Sie uns Ihre Bewerbung als PDF-Datei an:
Personal@GEWOBAU-Erlangen.de



Sie möchten noch mehr erfahren?
Besuche Sie unsere Karriereseite:

GEWOBAU
Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Erlangen mbH

gewobau-erlangen.de